

ADENDA No.12
CONVOCATORIA No. 40 DE LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO
SEGUNDA FASE DEL PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA
DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER.

OBJETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN: El objeto del presente proceso es seleccionar el(los) proponente(s) que ofrezca(n) las mejores condiciones para el DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, incluida la obtención y/o modificación de las licencias de urbanización y construcción, según sea el caso, de algunos o todos los proyectos que se relacionan a continuación, bajo la modalidad de contratación a PRECIO GLOBAL FIJO, de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en los términos de referencia y en el presente documento.

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 2.4. MODIFICACIÓN DE LA INVITACIÓN “*El CONSORCIO ALIANZA COLPATRIA, en su condición de vocero del FIDEICOMISO – PVG II, publicará las modificaciones que a solicitud de los interesados, se realicen a los términos de referencia del proceso de selección, por parte del Comité Técnico del Fideicomiso, hasta cinco (5) días hábiles antes de la fecha prevista para el vencimiento del término para la presentación de las propuestas, mediante adendas que serán publicadas en la página WEB www.programadeviviendagratis2.com.*”

Lo anterior, sin perjuicio de la facultad establecida en el numeral 2.9. de este documento, para modificar la fecha de cierre y el cronograma del proceso de selección”

Se aclara la información contenida en el siguiente numeral:

2.1 CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

El cual quedara así:

2.1. CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación de términos de referencia definitivos.	08 de julio de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com .
Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyectos.	1. Proyecto construcción De Vivienda Gratuita Santa Eduviges, el 26 de julio de 2016 a las 10:00 am, en el	El punto de encuentro para la realización de las visitas será: 1. Entrada principal Alcaldía Municipal del municipio de Toledo, Calle 13 # 5 – 35, el Progreso.

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
	<p>municipio de Toledo.</p> <p>2. Proyecto Construcción De Vivienda Gratuita San Rafael el 26 de julio del 2016, a las 2:00 pm, en el Municipio de Labateca.</p> <p>3. Proyecto Construcción De Vivienda Gratuita Santo Domingo el 27 de julio del 2016, a las 10:00 am, en el Municipio de Santo Domingo de Silos.</p>	<p>2. Entrada principal Alcaldía Municipal del municipio de Labateca Carrera 2 No. 4-37.</p> <p>3. Entrada principal Alcaldía Municipal del Santo Domingo de Silos, carrera: 3 # 5-50, Parque Principal</p>
Audiencia pública de aclaración de los términos de referencia definitivos – vencimiento del plazo para realizar observaciones a los términos de referencia definitivos.	28 de julio de 2016 de 10:30 am a 11:30 am	<p>La audiencia se realizará en la Ciudad de Bucaramanga (Santander). El lugar se informará con dos (2) días hábiles antes de su celebración.</p> <p>Durante el término de la audiencia también se recibirán observaciones en el correo electrónico PVG-11@programadeviviendagratis2.com</p> <p>Solo se responderán las observaciones de los correos recibidos en la hora señalada para el desarrollo de la audiencia de cada proyecto.</p>
Publicación de respuestas a las observaciones presentadas a los términos de referencia definitivos.	4 de agosto de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com .
Segunda Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyectos.		El punto de encuentro para la realización de las visitas será:
LA ASISTENCIA A LA SEGUNDA	1. Proyecto construcción De Vivienda Gratuita	1. Entrada principal Alcaldía Municipal del municipio de

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
VISITA DE INSPECCIÓN NO SERÁ OBLIGATORIA PARA LOS OFERENTES QUE HAYAN ASISTIDO A LA PRIMERA.	<p>Santa Eduviges, el 01 de septiembre de 2016 a las 11:00 am, en el municipio de Toledo.</p> <p>2. Proyecto Construcción De Vivienda Gratuita San Rafael el 01 de septiembre 2016, a las 2:00 pm, en el Municipio de Labateca.</p> <p>3. Proyecto Construcción De Vivienda Gratuita Santo Domingo el 02 de septiembre de 2016, a las 10:00 am, en el Municipio de Santo Domingo de Silos.</p>	<p>Toledo, Calle 13 # 5 – 35, el Progreso.</p> <p>2. Entrada principal Alcaldía Municipal del municipio de Labateca Carrera 2 No. 4-37.</p> <p>3. Entrada principal Alcaldía Municipal del Santo Domingo de Silos, carrera: 3 # 5-50, Parque Principal</p>
Plazo para realización de observaciones a los términos de referencia	05 de septiembre de 2016 de 4:00 pm a 5:00 pm	Únicamente se responderán las observaciones que se reciban en la fecha y dentro del horario establecido, y que sean enviadas al correo pvg-ll@programadeviviendagratis2.com
Publicación de respuestas a las observaciones presentadas a los términos de referencia	08 de septiembre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com
Fecha para recepción de ofertas – Cierre del proceso de selección.	30 de septiembre de 2016 hasta las 5:00 pm	<p>Se debe tener en cuenta que la hora señalada corresponde a la que contenga el sistema de radicación de las sociedades fiduciarias ALIANZA Y/O COLPATRIA.</p> <p>Se recibirán las propuestas en cualquiera de las siguientes</p>

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
		<p>direcciones:</p> <p>Bogotá D.C. Alianza Fiduciaria. Avenida 15 No. 100-43.</p> <p>Cali. Alianza Fiduciaria Cra. 2 No. 7 Oeste – 130 Barrio Santa Teresita.</p> <p>Medellín. Alianza Fiduciaria Calle 8 No. 43A – 115.</p> <p>Barranquilla. Calle 77 B N° 57-103 Local 2 Edificio Green Towers.</p> <p>Bucaramanga. Alianza Fiduciaria Cra. 33 No. 45 - 52 Local 101 Centro Empresarial Metropolitan Business Park.</p> <p>Manizales. Carrera 23 No. 64B – 33 Local 7 Edificio Centro de Negocios Siglo XXI.</p>
Período de evaluación de las propuestas	Del 04 al 18 de octubre de 2016	
Traslado de las evaluaciones a los proponentes.	Del 21 al 25 de octubre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com
Publicación de la respuesta a las observaciones presentadas por los proponentes frente a la evaluación, dentro del término de traslado.	27 de octubre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com
Selección del contratista	28 de octubre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com
Fecha límite para la suscripción de los contratos de diseño y construcción de cada uno de los proyectos.	16 de enero de 2017	

Para constancia, se expide el día seis (06) del mes de enero de dos mil diecisiete (2.017).

CONSORCIO ALIANZA COLPATRIA Como Vocera del FIDEICOMISO – PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA II “FIDEICOMISO – PVG II”